

**COMUNE DI CHIANNI**  
**ALIQUOTE IMU ANNO 2020**

<b>Aliquota Base</b> Per tutti gli immobili ad eccezione di quelli compresi nei punti sotto indicati	<b>9,3 per mille</b>
<b>Abitazione principale</b> di categoria catastale A1, A8, A9 e relative pertinenze, una al massimo per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7 (commi 748 e 749 dell'articolo 1 della L. n. 160/2019)	<b>5,7 per mille</b> <b>detrazione</b> <b>200,00</b>
<b>Comodato d'uso con contratto registrato</b> (comma 747 lett. c) dell'art. 1, della L. n. 160/2019) – riduzione del 50% della base imponibile	<b>9,3 per mille</b>
<b>Immobili locati a canone concordato</b> di cui alla legge n. 431/1998 (comma 760 dell'articolo 1 della L. n. 160/2019) – riduzione del 25% dell'imposta	<b>9,3 per mille</b>
<b>Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D</b> , escluso categoria D/10 (comma 753 dell'articolo 1 della L. n. 160/2019)	<b>9,3 per mille</b>
<b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita</b> , fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (comma 751 dell'articolo 1 della L. n. 160/2019).	<b>1 per mille</b>
<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b> (comma 750 dell'articolo 1 della L. n. 160/2019).	<b>1 per mille</b>
<b>Aree edificabili</b>	<b>7,6 per mille</b>