

COMUNE DI CHIANNI



Provincia di Pisa

Via della Costituente n.9 - 56034 – CHIANNI (PI)

☎ 0587 / 648807

UFFICIO tecnico

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE SOGGETTI PER ASSEGNAZIONE DI LOCALE SOTTOSTANTE LA PALESTRA COMUNALE , IN COMODATO, PER LE FINALITÀ DI MAGAZZINO, RICOVERO ATTREZZI E MEZZI

OGGETTO: locali sottostanti la palestra comunale identificati al n° 2 e 3 della planimetria allegata posti al catastalmente al Foglio foglio 16 particella 775

PROCEDURA

Procedura di evidenza pubblica tramite una manifestazione di interesse

Ai sensi del regolamento per la gestione di immobili comunali approvato con Delibera di Consiglio n. 5 del 20/02/2017 E Delibera di Giunta n° 17 del 04/04/2015

Sono parte integrante della convenzione, il presente avviso e la documentazione di gara e lo schema di contratto

SOGGETTI A CUI SI RIVOLGE:

Associazioni senza fini di lucro che operano sul territorio, che ne promuovano la valorizzazione turistica ambientale, artistico e culturale , ad associazioni di volontariato che collaborano con l'amministrazione e svolgono servizi per il territorio e/o soggetti aventi in essere un'attività di natura generale di cui all'art.5, comma 1, lettera d), e) , f), i) e k) del D.Lgs n. 117 del 3/7/2017 "Codice del Terzo settore"

DURATA COMODATO anni 4

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente avviso

- Associazioni senza fini di lucro che operano sul territorio, che ne promuovano la valorizzazione turistica ambientale, artistico e culturale , ad associazioni di volontariato che collaborano con l'amministrazione svolgono servizi per il territorio e/o soggetti aventi in essere un'attività di natura generale di cui all'art.5, comma 1, lettera d), e) , f), i) e k) del D.Lgs n. 117 del 3/7/2017 "Codice del Terzo settore"
- in possesso dei requisiti di idoneità morale, tecnica e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazione;

- capacità economica e finanziaria adeguate alla tipologia ed entità delle attività richieste nell'avviso;
- possesso della sede operativa nel territorio della Valdera o in comuni confinanti con il Comune di Chianni;

I soggetti interessati possono partecipare in forma singola o riuniti (o con impegno a riunirsi) in associazione temporanea di scopo, individuando al proprio interno un ente capofila, che manterrà i rapporti diretti con la Pubblica Amministrazione; in questo caso tutti i componenti del raggruppamento devono possedere i requisiti richiesti e devono presentare l'istanza di partecipazione di cui all'allegato A al presente avviso

NB La manifestazione può essere effettuata per un solo locale.

VALORE ECONOMICO

Comodato a titolo gratuito

Nello specifico il Comodatario provvederà, qualora non provveda a separare le utenze, per tutta la durata del presente comodato, al pagamento delle utenze, attraverso un contributo forfettario da versare al Comodante pari a 250€/anno

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE e SELEZIONE:

Verranno valutati i requisiti previsti nelle CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La selezione, verrà effettuata, in caso vi siano più di due soggetti idonei, da apposita Commissione nominata dal Comune, sulla base dei criteri sotto indicati :

- struttura e dimensione organizzativa del soggetto richiedente, anche in rapporto alle dimensioni e alla natura dell'immobile oggetto dell'assegnazione; max **20 punti**
- concreta destinazione dell'immobile in relazione alle attività svolte; max **10 punti**
- riconoscimento della funzione svolta dal soggetto, come rilevante per l'interesse generale; max **35 punti**
- radicamento nel tempo e nel territorio comunale del soggetto; max **35 punti**

MODALITÀ' DI SVOLGIMENTO DELL'ISTRUTTORIA PUBBLICA E AVVIO PROGETTO

L'istruttoria pubblica consta di due fasi:

A) Selezione dei soggetti

I soggetti proponenti devono presentare:

Istanza di manifestazione (Allegato A);

B) Solo a seguito di superamento della fase A - selezione - si potrà accedere alla fase di sottoscrizione di apposita convenzione tra il Comune e il soggetto che abbia superato la fase di ammissione e che abbia ottenuto il massimo del punteggio,

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Sono riportati nello schema contrattuale allegato

MODALITÀ' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione all'avviso (allegato A) deve essere presentata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente recante la seguente dicitura: **INDIVIDUAZIONE SOGGETTI PER ASSEGNAZIONE DI LOCALE SOTTOSTANTE LA PALESTRA COMUNALE , IN COMODATO, PER LE FINALITÀ DI MAGAZZINO, RICOVERO ATTREZZI E MEZZI** nelle seguenti modalità

- Mediante PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo comune.chianni@postacert.toscana.it,
- Direttamente al protocollo del Comune di Chianni

La domanda dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- All. A Istanza di partecipazione – soggetto proponente
- Presentazione dell'Ente proponente (Statuto ed Atto costitutivo),
- Copia documento di identità in corso di validità di tutti i soggetti sottoscrittori;
- DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DELLA CONVENZIONE

La documentazione deve essere sottoscritta digitalmente o olografa -con allegato documento d'identità in caso di sottoscrizione olografa- dal legale rappresentante.

La Convenzione verrà sottoscritta esclusivamente in formato digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del D.lgs n. 82 del 2005, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)

Domanda e documentazione devono essere consegnate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno _____2025

IL Responsabile del procedimento è l' Ing. Stefano Parri (utecnico@comune.chianni.pisa.it; tel. 0587.648701).

PRIVACY

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Chianni saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Chianni. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.